

臺中市議會第3屆第7次定期會

臺中市政府

財政局

業務工作報告

報告人：局長 羅仙法

中 華 民 國 1 1 1 年 4 月

議長、副議長、各位議員女士、先生：

欣逢貴會第3屆第7次定期會開議，仙法應邀列席提出工作報告，至感榮幸。承蒙各位議員女士、先生對各項工作的策勵與支持，使本局各項業務均能順利推展，謹此敬致誠摯謝忱！

## 壹、前言

本局職掌本府財政業務，涵蓋本市公庫、市有財產及菸酒管理等範疇，以「落實財政紀律」作為施政願景，並以「財務效能」、「財產效益」、「菸酒安全」等三大面向作為業務核心目標。

「財務效能」以厲行開源節流，本量入為出為原則，統籌妥善配置有限資源，使財務運用效能最大化。市有財產管理以盡善良管理人責任，積極提高市有土地使用價值，並推動民間共同參與，增進「財產效益」。「菸酒安全」立基於市民健康，積極輔導合法業者，健全菸酒管理機制，加強查緝非法菸酒，確保市民菸酒消費安全。

最後，仙法在此提出110年10月至111年3月重要工作執行情形與未來施政重點，扼要報告如後，敬請指教！

## 貳、110年10月至111年3月重要施政成果

### 一、業務概況

#### (一)110年度歲入預算執行情形

本市110年度歲入預算原編列1,323億1,717萬5千元，加第1次追加(減)預算數83億9,855萬元，合計為1,407億1,572萬5千元。在本府各機關積極執行結果，初估決算數1,407億5,948萬8千元，執行率為100.03%。

表1 110年度臺中市歲入預決算情形表

單位：千元、%

科目	預算數 (含追加減) (A)	初估決算數			比較增減數 (B)-(A)	執行率 (B/A)
		實收數 (1)	保留數 (2)	合計 (1)+(2)=(B)		
稅課收入	77,174,572	77,813,604	605,866	78,419,470	1,244,898	101.61
罰款及賠償收入	2,027,601	2,817,811	502,729	3,320,540	1,292,939	163.77
規費收入	4,867,517	5,332,989	2,246	5,335,235	467,718	109.61
財產收入	1,071,363	917,994	11,140	929,134	-142,229	86.72
營業盈餘及事業收入	13,954,533	11,754,533	0	11,754,533	-2,200,000	84.23
補助及協助收入	38,141,515	35,203,624	2,104,003	37,307,627	-833,888	97.81
捐獻及贈與收入	431,108	357,306	51,069	408,375	-22,733	94.73
其他收入	3,047,516	2,633,258	651,513	3,284,771	237,255	107.79
合計	140,715,725	136,831,119	3,928,566	140,759,685	43,960	100.03

## (二)111年度歲入預算執行情形

今年度考量歷年歲入執行情形及經濟景氣等因素，歲入預算編列 1,416 億 110 萬 7 千元，截至 2 月底止，歲入實現數 217 億 5,149 萬 9 千元，執行率 15.36%。本府將賡續積極執行，增裕庫收，以支援市政建設經費。

表2 111年度臺中市歲入預算執行情形表

單位：千元、%

科目	預算數 (A)	截至111年1月底 累計實收數 (B)	執行率 (B/A)
稅課收入	80,346,040	4,851,915	6.04
罰款及賠償收入	2,046,522	96,200	4.70
規費收入	4,979,726	165,874	3.33
財產收入	890,090	62,495	7.02
營業盈餘及事業收入	10,353,384	4,618	0.04
補助及協助收入	37,272,115	5,319,065	14.27
捐獻及贈與收入	361,758	2,637	0.73
其他收入	5,351,472	2,273,179	42.48
合計	141,601,107	12,775,983	9.02

## (三)債務管理情形

## 1、本市公共債務情形

(1)本市 110 年度公共債務實際數 1,024 億 2,052 萬 7 千元。

(2)截至 111 年 2 月底止公共債務實際數 1,027 億元。

表 3 臺中市公共債務情形

單位：千元

債務項目	110 年度	111 年 2 月底止
A. 一年以上公共債務未償餘額實際數	92,000,000	92,000,000
B. 未滿一年公共債務	10,420,527	10,700,000
合計=(A)+(B)	102,420,527	102,700,000

## 2、賒借收入執行情形

(1)本市 110 年度總預算編列賒借收入 1,078 億 8,600 萬元，實際向銀行舉借數 980 億元，執行率 90.84%。

(2)本市 111 年度總預算編列賒借收入 1,125 億 9,980 萬 5 千元，截至 111 年 2 月底止，向銀行辦理貸款入庫 340 億元，執行率 30.2%。

## 3、債務還本執行情形

(1)本市 110 年度總預算編列債務還本 980 億元，執行結果決算數 980 億元，執行率 100%。

(2)本市 111 年度總預算編列債務還本 1,030 億元，截至 111 年 2 月底止，已償還本金 340 億元，執行率 33.01%。

## 4、債務付息執行情形

(1)為支付長、短期借款及透支等債務利息，110 年度預算編列債務付息 8 億元，執行結果決算數 7 億 1,646 萬元，執行率 89.56%。

(2)111 年度預算編列債務付息 8 億 7 千萬元，截至 111 年 2 月底止已支付債務利息 2 億 488 萬 1 千元，執行率 23.55%。

## (四)集中支付管理情形

### 1、市庫集中支付概況

市庫實施電匯存帳撥付入帳服務，各項應付款項隨到隨付，省時、安全、迅速又便民。110 年 10 月至 111 年 2 月期間共完成處理本府各機關學校支付案件 9 萬 5,461 件，電匯存帳及簽開市庫支票合計 14 萬 1,581 筆，支付金額 2,025.09 億餘元。

表4 110年10月至111年2月市庫集中支付概況表

作業項目	數量
支付憑單	95,461 件
電匯存帳	137,263 筆
市庫支票	4,318 張
支付庫款總額	2,025.09 億元

2、積極推動庫款支付作業 e 化資訊應用層次，強化電腦作業系統功能，全面實施付款(轉帳)憑單線上簽核及電匯存帳撥付入帳服務，簡化作業流程及加速付款效率，以提升付款速率及便民服務效能，落實簡政便民措施。

#### (五)市有財產總值

臺中市市有財產計有土地、土地改良物、房屋建築及設備、動產(包括機械設備、交通及運輸設備、雜項設備)、有價證券及權利等財產，依用途別區分為公用(即公務用及公共用)及非公用，截至110年12月31日止，皆已完成產籍資料整併及入帳管理。

表5 臺中市有財產量值情形分析表

單位：億元

分類項目	數量	單位	面積(公頃)	金額(公告地價)	金額(公告現值)
土地	127,658	筆	8,958.35	3,818.23	32,252.10
公用	119,879	筆	7,419.83	3,525.43	30,150.40
非公用	7,779	筆	1,538.52	292.80	2,101.70
土地改良物	8,332	個		286.95	286.95
房屋建築及設備	77,574	棟		760.31	760.31
機械及設備	280,808	件		57.08	57.08
交通及運輸設備	65,927	件		56.56	56.56
雜項設備	6,655,667	件		58.09	58.09
有價證券	27,461	張		59.51	59.51
權利				1.35	1.35
總值				5,098.07	33,531.95

註：相關量值尚待審計機關核定。

#### (六)菸酒查緝及宣導情形

為加強菸酒管理，本局聯合消保官、衛生局於每年入秋後(11月)至本市薑母鴨、燒酒雞店等大量使用料理米酒之餐廳進行抽檢及稽查，維護市民消費權益。本局除加強執行菸酒業者抽檢及稽查取締外，並

透過多元管道宣導，將菸酒法令知識相關訊息傳遞給市民，並向民眾宣導，應拒買低價劣質菸酒，保護消費權益。

表 6 110 年 10 月至 111 年 2 月菸酒管理業務執行表

項目		數量
取締非法菸酒	查獲私菸	38,642 包
	查獲私酒	9,539 公升
菸酒業者抽檢	進口業者	12 家
	抽檢大賣場、連鎖超商及零售商	363 家
	未變性酒精業者	35 家
菸酒法令宣導	新聞稿	6 則
	媒體類	3 則
	臺中捷運車廂內廣告	38 則
	法令宣導活動	5 次

## 二、重要成果

### (一) 辦理財產檢核，加強公產之管理

運用分級品質管理制度之概念，以加強輔導各機關落實財產產籍管理工作。本局會同本府主計處、政風處及教育局組成檢核小組已於 110 年 12 月底完成 130 個機關、學校實地檢核，另 111 年度財產檢核作業由各管理機關、學校於 111 年 3 月底前完成自行檢核。

### (二) 積極活化閒置及低度利用財產

活化閒置設施為一持續性的工作，目前府內自行列管 19 件閒置及低度利用房地，各目的事業主管機關均依活化計畫執行中，後續將持續控管活化中案件成效，並針對已活化案件持續追蹤，以提升公共設施效益。

### (三) 運用交流平台，提升財產使用效益

輔導及推動各機關運用財物交流平台，多餘堪用之財物可透過該平台媒合需用機關，或於購置財物前先行查詢預訂，財物於各機關間相互交流運用，使市有財物充分利用，實際發揮節流效益。110 年度節省經費支出估計為新台幣 3,875 萬餘元，有效提升財物運用效能、擲節支出並避免浪費。

(四) 利用網站公開拍賣廢品，增裕市庫收入

為推動本府開源節流方案，透過財產拍賣網站公開競價變賣已報廢財產，提供民眾網路競價拍賣交易服務。110 年度共 433 個機關學校完成廢品網路拍賣，成交件數達 7,450 件，成交金額 2,494 萬餘元，有效提升資源再利用及增裕市庫收入。

(五) 積極清查市有非公用房地及處分

為掌握本局經管市有非公用不動產使用現況，委請土地所轄地政事務所協助勘測，倘有發現占用之事實，除勸導占用人於本局所訂期限自行騰空返還得免收使用補償金外，依規定向占用人追收最近 5 年使用補償金並予列管，在未排除占用前，按期向占用人收取土地使用補償金。為輔導占用人取得土地合法使用權，依本市市有財產管理自治條例規定，於民國 82 年 7 月 21 日前即占建房屋，如不妨礙都市計畫或區域計畫等得辦理出租之規定，本局積極輔導占用人承租市有土地。110 年 10 月至 111 年 3 月，租金、使用補償金及土地價款解繳市庫金額約 3,629 萬元。

表 7 110 年 10 月至 111 年 3 月經管市有非公用財產管理績效

項目	數量(筆)	面積(平方公尺)	金額(萬元)
輔導承租	30	2,044.19	
房地租金及使用補償金	2,202	217,255.51	997
承租讓售及畸零地讓售	8	331.49	2,632
合計			3,629

(六) Covid-19 紓困，承租財政局經管市有非公用不動產租金減收

為降低新冠肺炎疫情對本市經濟社會之衝擊，減輕財政局經管市有非公用不動產供營業使用之承租人租金負擔，給予租金減收，期協助其恢復經營及生活能力。

承租財政局經管市有土地供營業使用且未享有其他租金優惠者，租金減收期間自 110 年 4 月 1 日至

110年12月31日止計9個月，減收金額為按一般租金率減收50%，申請期間至111年3月31日止。截至111年2月減收戶數計57戶，減收金額為74萬877元。

(七) 推動民間參與公共建設成果

依促進民間參與公共建設法等規定甄選民間投入資金參與本市各項公共建設，110年9月至111年2月新增簽約6件，截至111年2月簽約之列管中案件累計有59件。

表8 110年9月至111年2月民間投資簽約明細表

編號	案名	執行機關	案件類型	備註
1	臺中市大眾捷運系統烏日文心北屯線G5站土地開發案(四維國小站)	交通局	公開招標	110年09月23日簽約
2	臺中市大眾捷運系統烏日文心北屯線G11站土地開發案(南屯站)	交通局	公開招標	110年09月23日簽約
3	臺中市北屯區廣兼停23公有立體停車場興建營運移轉(BOT)投資計劃案	交通局	BOT	110年11月26日簽約
4	臺中市外埔區農創園區促進民間參與公共建設案	農業局	OT	110年12月17日簽約
5	歷史建築臺中市役所委託營運移轉(OT)案	文化局	OT	111年01月18日簽約
6	臺中市游泳訓練中心營運移轉(OT)案	臺中市立東山高級中學	OT	111年01月25日簽約

(八) 積極辦理市有非公用土地招標設定地上權，創造資產價值

為永續經營市有財產，兼顧活絡地方經濟發展並增加本市市民就業機會，積極篩選具開發價值之本市東勢區中山段1505地號、梧棲區三民段503-2地號及清水區銀聯段587-11、1754、1754-3、1919-3地號等6筆市有非公用土地，依土地法第二十五條規定完成設定地上權處分程序及評定底價後，辦理公告招商作業。



### (九)查緝私劣菸酒重大成果

為維護菸酒市場交易安全及保障產消權益，本局對私劣菸酒稽查取締不遺餘力，111年1月配合中央辦理春節前全國同步查緝私劣菸酒專案查緝，查獲私酒5,290公升(市值約25萬7,250元)，查緝績效榮獲全國第三名佳績。

本局積極配合海巡署、港務警察總隊及保三總隊等相關查緝單位稽查市面私劣菸酒，避免民眾購買來路不明菸酒品而危害健康，本期成果如下：

- 1、110年10月20日會同臺中港務警察總隊至后里區某商行，查獲私菸數量共5,150包(市值約26萬9,390元)。
- 2、111年1月11日會同內政部警政署保三總隊至大甲區一處民宅，查獲私酒數量共2,940公升(市值約14萬8,500元)。

## 參、未來規劃願景

### 一、兼顧健全財政及永續市政建設

督請各機關持續遵守財政紀律，本零基預算精神及撙節支出原則籌編預算，並落實開源節流，讓珍貴的預算資源發揮最大效益。

### 二、持續優化財政業務資訊系統

賡續推動財政資訊系統功能優化，如單位帳財產使用年限與財物標準分類規定不一致，系統自動化列出差異清冊供使用者核對並修正，簡化使用者自行核對流程並確保資料完整性；另持續發展與加值地籍使用分區與公有財產圖資套疊功能，提供多元公有財產資訊，深化財政資訊地理圖資視覺化應用服務。

### 三、輔導各機關產籍資料建置，落實公有財產管理

本府各機關學校本於政策目的以多元方式取得各類市有財產，並受限各目的事業主管機關法令及預定計畫用途使用管制，為輔助各目的事業主管機關本其專業檢討財產實際使用情形，提升財產運用效能，本

局將輔以各項行政措施，如辦理市有財產產籍管理與公用財產涉及各目的事業主管相關法令之教育訓練，及透過每年實施之全面檢核制度，督促各機關學校確實釐清產籍、落實財產管理與盤點作業，協助各機關善用資訊系統，俾利市政規劃及推動。

#### 四、持續清查經管市有非公用不動產以活化土地資源

本局經管市有非公用土地多屬畸零、狹小或為裡地之建築用地，易遭占用，為掌握市有土地現況及維護市產權益，倘有需要即會同土地所轄地政事務所辦理清查，依地政事務所勘測成果，有占用情形者，即依規追收最近 5 年使用補償金，並依相關規定輔導占用人承租市有土地。無租占情形者，視需要架設圍籬及清除雜草，保障市產權益及維持市容景觀。

#### 五、廢續加強取締非法菸酒業者及督導合法業者落實自主管理

積極配合財政部及各查緝機關定期或不定期執行菸酒稽查，以取締非法菸酒，保障合法業者；督導菸酒製造業者落實自主管理，並嚴格掌控原料來源、產製過程及品質管理；對市面販售菸酒加強抽檢，以維護市民消費安全；藉由各種媒體及結合本府大型活動，多方面提升業者、民眾對菸酒法令認知，加強宣導菸酒管理法令及消費權益。

### 肆、結語

展望未來，本局仍將恪遵財政紀律，秉持「以財政支援建設，以建設培養財政」的施政理念，妥善運用財政策略，積極籌措財源，推動民間參與公共建設，加強市有財產管理，厲行開源節流，全力支持市政建設與社會福利，實現富市台中，新好生活的願景。

最後敬祝

各位議員女士、先生身體健康、萬事如意。