

臺中市議會第2屆第8次定期會

近三年 OT、BOT、BOO、ROT 等委外經營成效
專案報告



臺中市政府財政局

報告人：局長 林顯傾

中華民國 107 年 8 月 8 日

目 錄

壹、本府列管促參案件推動情形	1
一、民間參與公共建設範圍及參與方式.....	1
二、近三年已簽約促參案件概況.....	2
貳、促參案件委外經營成效	3
參、結語.....	4

壹、本府列管促參案件推動情形

政府財力有限民間資源無窮，公共建設及服務不能中斷，藉由民間投資興建公共建設，引進企業經營理念，以改善公共服務品質為趨勢；為減輕本府財政負擔，擴大公共建設投資以提振景氣，本局將推動民間參與本市相關公共建設列為重要施政方向，新興公共建設計畫皆應先行評估民間參與可行性，凡具民間參與空間者，政府即不再編列預算，優先以民間參與方式辦理，可有效移轉政府支出改由民間投資參與。有關本府列管促參案件之推動情形，以下分項敘明：

一、民間參與公共建設範圍及參與方式

依促進民間參與公共建設法（以下簡稱促參法）規範之民間參與公共建設範圍包括：以公益性為主之交通運輸、文教、社會勞工福利設施，及商業性強之觀光遊憩、工商設施等 14 項 21 類公共建設，本局為本府促參案件推動窗口，依主管機關財政部列管促參案件相關規定，蒐集及統計本府辦理促參案件機關（以下簡稱執行機關）相關資料，目前列管民間參與公共建設之方式，依促參法第八條規定，常見有四大類型，即：

- （一） BOT：民間機構投資新建並為營運；營運期間屆滿後，移轉該建設之所有權予政府。
- （二） ROT：民間機構投資增建、改建及修建政府現有建設並為營運；營運期間屆滿後，營運權歸還政府。
- （三） OT：民間機構營運政府投資興建完成之建設，營運期間屆滿後，營運權歸還政府。
- （四） BOO：配合國家政策，由民間機構自行備具私有土地投資新建，擁有所有權，並自為營運或委託第三人營運。

二、近三年已簽約促參案件概況

103年12月底前，本府原列管已簽約促參案件為22案，自104年1月1日至107年6月30止，新增簽約案件13件，目前列管簽約數為35件，期間增減情形如下表：

表一：本府近三年促參已簽約促參案件增減表

年度	期初 列管件數	新增簽約 (+)	解約及契 約期滿 (-)	優先約 定簽約 (+)	期末 列管件數
104	22	5	4	2	25
105	25	3	2	0	26
106	26	9	1	1	35
107	35	1	1	0	35

表二：本府目前已簽約促參案件公共建設類別與民參方式

執行機關	公共建設類別	民參方式	已簽約案(件)	合計
交通局	交通建設	BOT	4	4
文化局	文教設施	ROT	1	8
		OT	7	
運動局	運動設施	ROT	2	9
		OT	7	
觀光旅遊局	交通建設	OT	1	1
經濟發展局	商業設施	BOT	2	6
		OT	1	
		BOO	2	
	文教設施	OT	1	
新聞局	文教設施	OT	1	1
社會局	社會福利	OT	2	3
	文教設施	OT	1	
建設局	公園綠地	ROT	1	1
環境保護局	環境污染防治	ROT	1	1
水利局	環境污染防治	ROT	1	1
總計			35	35

貳、促參案件委外經營成效

執行機關辦理促參案件，除可加速完成公共建設與提升公共服務品質外，亦可為本府帶來多元財政收入，如直接收入之土地租金、開發權利金、經營權利金等，以及間接收入之民間機構創造總營業收入所衍生之營業稅與營所稅等財政收入，以 BOT 及 ROT 案件為例，因民間投資金額較高，更可為政府節省公共建設興建、整建等成本及合約存續期限內之公共服務營運成本、費用等，並且可創造穩定就業機會。

本局於 107 年 7 月 20 日函請各執行機關查報近三年經營促參案件之明細基本資料以及相關成效項目量化數據，敬請參閱後附「本府促進民間參與公共建設經營成效一覽表」。

另彙整及統計上開一覽表之成效項目，以下表簡要敘明：

表三：本府列管促參案件經營成效彙整表

單位：萬元
人次

年度 成效項目	104 年	105 年	106 年	合計
一、民間投資金額	25,815	3,243	157,593	186,651
二、增加政府財政收入	9,197	12,855	14,525	36,577
三、節省政府支出	72,759	75,626	86,445	234,831
四、增加就業機會(人)	1,567	1,686	2,015	5,268
六、創造總營業收入	1,206,867	1,306,597	359,436	2,872,900

參、結語

展望未來，為因應本市重大建設之持續推動，仍會持續透過本府推動促參重要措施，藉由民間投資興建及營運相關市政建設，引進企業經營理念，貫徹開源節流政策，同時讓更多具自償性公共建設可導入民間參與方式，來加速推動，以提供民眾更多優質服務，期許能藉由完善的先期規劃與招商策略，吸引更多作風務實、財力穩健的優秀企業一同來打拼，共創市府、企業與民眾之三贏局面。

最後敬祝

各位議員女士、先生身體健康、萬事如意。