

臺中市政府102年4月30日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	土地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新台幣元)	得標價 (新台幣元)	投標數	備註
	區	段	小段	地號							
3	中	平等	四	29-1	7	全部	第二種 商業區	4,440,000	4,440,000	1	
	中	平等	四	32-2	5	全部	第二種 商業區				
	中	平等	四	35	12	全部	第二種 商業區				
	中	平等	四	36	13	全部	第二種 商業區				
8	西	麻園頭		2-351	49	全部	第二種 第三種 住宅區	3,920,000	4,351,200	1	
10	西	後壠子		93-45	57	全部	第一種 商業區	4,234,000	4,236,000	1	
	西	後壠子		93-48	16	全部	第一種 商業區				
11	北	賴厝廍		110-65	67	全部	第二種 住宅區	3,417,000	3,420,000	1	
13	南	城隍	七	1-3	209	全部	第二種 住宅區	7,540,310	9,550,000	4	

臺中市政府102年4月30日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	土地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新台幣元)	得標價 (新台幣元)	投標數	備註
	區	段	小段	地號							
15	北屯	長安		431-7	296	全部	第二種 住宅區	30,310,000	43,355,380	2	
	北屯	長安		431-10	137	全部	第二種 第三種 住宅區				
16	大里	舊街		455	104.6	全部	住宅區	6,276,000	6,280,000	1	
17	霧峰	霧峰	北溝	5-933	105	全部	山坡地保育區 丙種建築用地	1,050,000	1,226,000	3	
18	霧峰	霧峰	北溝	5-955	596	全部	山坡地保育區 丙種建築用地	5,960,000	6,960,000	3	
20	太平	欣欣		351-7	1343	全部	乙種 工業區	64,800,000	73,190,001	2	
	太平	欣欣		351-13	97	全部	乙種 工業區				
21	太平	欣欣		351-10	151	全部	乙種 工業區	10,710,000	10,810,000	1	
	太平	欣欣		351-12	87	全部	乙種 工業區				

臺中市政府102年4月30日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	土地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新台幣元)	得標價 (新台幣元)	投標數	備註
	區	段	小段	地號							
22	神岡	十五庄		427	20.12	全部	第二種 住宅區	503,000	503,000	1	
23	大雅	上楓		1180-1	15	全部	住宅區	675,000	680,000	1	
25	大肚	大東		778	5.09	全部	住宅區	5,731,676	13,731,676	29	本案779地號 市有土地併同 毗鄰778地號 國有土地標 售。
	大肚	大東		779	270.62	全部	住宅區				
26	大肚	大東		784	519.59	全部	住宅區	10,786,786	22,786,786	30	
27	大肚	大東		734	21.08	全部	住宅區	435,724	585,724	2	
28	大肚	大東		735-1	2.49	全部	住宅區	44,820	45,000	1	
29	大肚	大東		735-2	5.67	全部	住宅區	102,060	103,000	1	
30	大肚	大東		735-3	8.52	全部	住宅區	153,360	154,200	1	
31	大肚	大東		735-4	11.01	全部	住宅區	198,180	200,000	1	
32	大肚	大東		735-5	13.81	全部	住宅區	248,580	253,000	1	

臺中市政府102年4月30日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	土地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新台幣元)	得標價 (新台幣元)	投標數	備註
	區	段	小段	地號							
33	大肚	大東		735-6	16.94	全部	住宅區	304,920	305,000	1	
34	清水	銀聯		1613-1	80	576/ 1150	第四種 住宅區	1,442,504	2,188,000	2	本案土地為市 私共有，僅標 售市有持分， 共有人有優先 購買權。
35	清水	銀聯		1852-2	115	全部	第四種 住宅區	2,645,000	2,645,800	1	
合計								165,928,920	211,999,767	92	

臺中市政府102年4月30日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	土地及建物標示	面積(m ²)	權利範圍	建物構造	使用分區	各筆標售底價 (新台幣元)	標售總底價 (新台幣元)	得標價 (新台幣元)	投標數	備註
44	東勢區東勢段 中崙小段230-7地號	2180	全部		住宅區	29,430,000	29,550,500	40,360,000	2	地上市有 建物併同 土地標 售。
	東勢區東崎路5段 43巷9號	73.1	全部	木造平房		16,800				
	東勢區東崎路5段43巷 11、13、15號	194.3	全部	磚造平房		57,400				
	東勢區東崎路5段 43巷41、43號	201.9	全部	木造平房		46,300				
								40,360,000	2	