

臺中市政府104年5月13日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	房地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新臺幣元)	投標數	得標價 (新臺幣元)	備註
	區	段	小段	地號							
1	中	仁愛	五	9-27	4	全部	第二種 商業區	224,000	0		
2	中	平等	四	56-3	32	全部	第二種 商業區	2,240,000	0		
3	中	柳川	二	26-1	4	全部	第二種 商業區	288,000	0		
4	中	柳川	二	26-5	8	全部	第二種 商業區	576,000	0		
5	中	柳川	二	45-2	88	全部	第一種 商業區	4,224,000	0		
6	西	麻園頭		2-347	22	全部	第三種 住宅區	1,870,000	0		
7	西	麻園頭		2-348	27	全部	第三種 住宅區	2,295,000	0		
8	西	麻園頭		2-349	35	全部	第二種 第三種 住宅區	2,975,000	0		

臺中市政府104年5月13日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	房地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新臺幣元)	投標數	得標價 (新臺幣元)	備註
	區	段	小段	地號							
9	西	麻園頭		2-350	48	全部	第二種 第三種 住宅區	4,080,000	0		
10	西	麻園頭		2-352	100	全部	第二種 第三種 住宅區	8,500,000	0		
11	西屯	民安		1868	1557.07	1/24	第一種 住宅區	6,487,792	0		
12	西屯	廣順		153	498.11	10/144	農業區	1,331,752	0		
13	北屯	青田		969-1	3	全部	第二種 住宅區	91,500	0		
14	北屯	青雲		100	119	全部	第二種 住宅區	30,170,000	0		
	北屯	青雲		100-1	312	全部	第二種 住宅區				
15	霧峰	農試所		236	378.46	全部	特定農業區 甲種建築用地	9,461,500	0		

臺中市政府104年5月13日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	房地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新臺幣元)	投標數	得標價 (新臺幣元)	備註
	區	段	小段	地號							
16	太平	合利		784	39.76	全部	工業區	1,292,200	0		
17	太平	新福		61	8	全部	住宅區	1,932,000	0		
	太平	新福		62	34	全部	住宅區				
18	太平	樹孝		1625	1315.92	16/20	住宅區	79,586,842	0		
19	太平	樹孝		1664	185.82	10/20	住宅區	7,023,996	0		
20	太平	樹孝		1664-2	1105.48	10/20	住宅區	41,787,144	0		
21	太平	頭汴坑		264-19	216	全部	山坡地保育區 丙種建築用地	2,700,000	1	2,721,000	
22	神岡	岸裡		1087	92.25	全部	乙種工業區	2,398,500	停止 標售		104年5月1日 公告停止標售。

臺中市政府104年5月13日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	房地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新臺幣元)	投標數	得標價 (新臺幣元)	備註
	區	段	小段	地號							
23	大甲	福德		216	181.02	全部	特定農業區 甲種建築用地	1,538,670	9	2,738,888	
24	外埔	新城		439-14	70.81	全部	鄉村區 乙種建築用地	3,398,880	1		無效標1標。
25	梧棲	下寮		59	91	全部	第四種 住宅區	8,100,000	0		
	梧棲	下寮		60	179	全部	第四種 住宅區				
26	清水	武秀		158	571	全部	第四種 住宅區	18,272,000	0		
27	清水	銀聯		5-4	170	全部	第四種 住宅區	4,675,000	0		
28	中	平等	五	20-5	60	全部	第一種 商業區	3,981,545	0		
29	北	乾溝子		158-30	8	全部	第三種 住宅區	984,000	0		
30	西屯	西屯		1212-2	43	全部	第三之二種 住宅區	5,160,000	1	5,168,000	

臺中市政府104年5月13日公開標售市有房地開標結果清冊

標號	房地標示				面積 (m ²)	權利 範圍	使用 分區	標售底價 (新臺幣元)	投標數	得標價 (新臺幣元)	備註
	區	段	小段	地號							
31	南屯	黎明		1692-3	51	全部	第二種 住宅區	6,120,000	1	6,159,000	
32	豐原	中興		10	162.92	全部	住宅區	12,219,000	0		
33	清水	公正		142-4	3.37	全部	第四種 住宅區	18,572,040	0		
	清水	公正		153	512.52	全部	第四種 住宅區				
34	東	旱溪		253-257	32	全部	第二種 住宅區	2,389,000	0		
	未辦保存登記 (東區育英路85巷3號)				54.4	全部					
35	太平	福平		23	424	全部	住宅區	20,744,025	0		
	未辦保存登記 (太平區建成街152號)				275	全部					

合計 13 16,786,888

