

# 臺中市政府107年第2次市有土地標售開標結果清冊(107年11月27日開標)

標號	土地標示				面積 (m <sup>2</sup> )	權利 範圍	使用分區	標售底價 (新臺幣元)	投標數	得標價 (新臺幣元)	備註
	區	段	小段	地號							
1	中	柳川	二	45-2	87	全部	第一種商業區	3,480,000	0	-	
2	東	樂業		28-20	65	全部	第二種住宅區	6,500,000	1	6,695,000	
3	南	正義	七	24-60	1	全部	第二種住宅區	85,000	0	-	
4	西屯	廣順		750	2.75	全部	農業區(建地目)	288,750	1	288,750	
5	北屯	陳平		1551	94	全部	第二種住宅區	7,520,000	2	11,516,000	
6	大雅	馬岡		2-116	112	全部	住宅區	6,720,000	1	6,900,000	
7	烏日	溪南東		719-1	13	全部	鄉村區 乙種建築用地	559,000	1	559,000	
8	烏日	溪南東		719-4	12	全部	鄉村區 乙種建築用地	516,000	1	516,000	
9	烏日	溪南東		719-5	8	全部	鄉村區 乙種建築用地	344,000	1	344,000	
10	烏日	溪南東		719-6	6	全部	鄉村區 乙種建築用地	258,000	0	-	

11	烏日	溪南東		719-7	7	全部	鄉村區 乙種建築用地	301,000	1	301,000	
12	烏日	溪南東		719-8	8	全部	鄉村區 乙種建築用地	344,000	1	380,000	
13	沙鹿	文光		50	10.71	全部	乙種工業區	321,300	1	321,300	
14	沙鹿	福興		198	42.47	全部	乙種工業區	4,169,200	1	4,172,000	
	沙鹿	福興		199	61.76	全部	乙種工業區				
15	沙鹿	沙鹿	斗抵	361-2	283	全部	部分乙種工業區 部分環保專用區	7,075,000	1	7,076,000	
16	沙鹿	沙鹿	斗抵	361-5	395	全部	環保專用區	10,665,000	1	10,666,000	
17	大甲	福安		168-1	230.36	全部	特定農業區 甲種建築用地	3,455,400	0	-	
18	梧棲	梧棲		3233	162	全部	第四種住宅區	4,212,000	2	4,704,488	
19	大肚	溪洲		11-2	269	全部	乙種工業區	7,532,000	1	7,550,000	
20	大肚	溪洲		12-1	155	全部	乙種工業區	5,012,000	1	5,613,440	
	大肚	溪洲		12-5	24	全部	乙種工業區				

21	清水	銀聯		1922-1	383	全部	第四種住宅區	17,235,000	0	-	
22	清水	糠榔		810-4	186	全部	第四種住宅區	4,650,000	0	-	
23	清水	田寮	橋頭	267-1	79	全部	第四種住宅區	25,200,000	1	25,674,888	
	清水	田寮	橋頭	269-1	258	全部	第四種住宅區				
	清水	武秀		48-1	113	全部	第四種住宅區				
	清水	武秀		49-2	110	全部	第四種住宅區				

小計 19標 93,277,866