

109 年臺中市政府促進民間參與公共建設推動委員會 第 1 次會議紀錄

壹、開會時間：109 年 7 月 10 日(星期五)14 時

貳、開會地點：臺灣大道市政大樓惠中樓 901 會議室

參、主持人：黃副市長國榮

肆、出(列)席機關及人員：詳簽到表 紀錄：林美青

伍、主席致詞：(略)

陸、業務報告

一、本府歷次會議及主席裁示事項辦理情形：

(一) 已簽約編號 5 「臺中市歷史建築林懋陽故居案(OT)」

主席裁示：

1. 本案文化局接管後，短期內提供場地以展覽方式延續公共建設服務外，未來應積極辦理重新招商作業程序。
2. 本案研議將原義務維管範圍屬國防部土地部分納入營運範圍乙事，請文化局儘速評估辦理。

(二) 已簽約編號 6 「臺中市歷史建築林森路 75 號日式宿舍案(ROT)」

范委員雪梅：本促參案原規劃為 ROT 方式辦理，後續將規劃為 OT 委外營運，建議執行機關應釐清終止契約之合法性後，再重啟新案規劃辦理，避免衍生相關問題。

羅委員仙法：本案於契約之法定程序尚未完成階段，同步爭取中央補助修繕經費乙事，似有衝突，請文化局審酌辦理。

主席裁示：本案契約終止程序需完備，請文化局儘

速辦理。

- (三) 已簽約編號 14「民間自行規劃申請參與臺中市公有停車場逢甲停 87 興建營運移轉投資計畫案案(BOT)」
林委員志盈：建議執行機關將本案工程最新進度詳細填列於簡式報告表內，另有關展延興建時程將透過協調委員會議研議乙事，請於下次會議中報告進度。

主席裁示：本案請執行機關加速辦理；各局處權管業務涉及工程合約履約爭議事項者，皆應積極辦理提高行政效率，避免產生更多的成本、費用。

(四)其餘案件：

1. 已簽約編號 2「臺中市臺灣民俗文物館案(OT)」
2. 未簽約編號 5「臺中市北屯區廣兼停 23 公有立體停車場興建營運移轉投資計畫案(BOT)」
3. 未簽約編號 23「臺中市文山聯合資源回收分類處理廠(文山綠色資源循環園區)新建營運移轉案(BOT)」
4. 未簽約編號 28「臺中市大坑都會森林環境教育與旅客服務中心 BOT 案可行性評估計畫」。
5. 財政部 109 年度「機關辦理促進民間參與公共建設案件前置作業補助」

主席裁示：以上 5 件原列管事項已完成，解除列管。

二、本府促進民間參與公共建設案件目前辦理情形：

(一)未簽約案件

1. 編號 1「臺中市歷史建築朝陽街日式宿舍群案(ROT)」
2. 編號 6「臺中市南屯區停 94 大新停車場興建營運

移轉投資計畫(BOT) 」

3. 編號 23 「臺中市文山聯合資源回收分類處理廠
(文山綠色資源循環園區)新建營運移轉案 BOT 」

主席裁示：以上 3 件因不續行促參作業程序，解除
列管。

(二)應新冠肺炎疫情，執行機關尚在研議紓困措施中之
案件，因疫情已逐漸趨緩，請本府運動局及建設局
已受理民間機構申請紓困案件，儘速辦理完成。

三、臨時動議：

觀光旅遊局經管「臺中市大安港媽祖主題園 OT 案」：

(一)本案媽祖雕像預算經費，經議會決議不予審查在
案，爰請觀光旅遊局就原前置作業勞務採購契約
內，研議將民間參與方式由 OT 修正為 ROT 辦理可行
性評估，藉以縮短規劃期程，達到節省經費之效果。

(二)後續大安港媽祖主題園區周邊景觀工程相關經費，
可評估由政府進行預算編列，並將其納入 ROT 可行
性評估規劃內，以提高民間機構投資的誘因及意願。

主席裁示：請觀光旅遊局研議辦理。

柒、散會：15 時 30 分。